

# АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАКУЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10.2018г. № 57

**О внесении изменений в Постановление Администрации Каракульского сельского поселения от 05.06.2017 г. № 43 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»**

# В соответствии с Федеральным законом N 209-ФЗ от 24.07.2007 "О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ", Постановлением Администрации Каракульского сельского поселения № 42 от 05.06.2017 г. «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», и порядке и условиях предоставления в аренду включенного в данный перечень имущества, в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и реализации полномочий органов местного самоуправления по вопросам развития малого и среднего предпринимательства Администрация Каракульского сельского поселения Октябрьского муниципального района Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Исключить из Перечня имущества, находящегося в собственности Каракульского сельского поселения Октябрьского муниципального района Челябинской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектам малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень), перечень объектов недвижимости согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в связи с прекращением муниципальной собственности на эти объекты;

3. Включить в Перечень объекты, в связи с возникновением муниципальной собственности согласно приложению № 2 к настоящему Постановлению;

4. Внести изменения в Приложение к Постановлению администрации Каракульского сельского поселения от 05.06.2017 г. № 43 изложив его в новой редакции (Приложение № 3 к настоящему Постановлению);

5. Настоящее Постановление опубликовать (обнародовать) установленным порядком.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Администрации  
Каракульского сельского поселения Г.В. Тишанькина

Приложение № 1

к постановлению Администрации

Каракульского сельского поселения

от 01.10.2018г. № 57

**ПЕРЕЧЕНЬ объектов недвижимости,**

**подлежащих исключению из ПЕРЕЧНЯ**

**имущества, находящегося в собственности муниципального образования Каракульское сельское поселения Октябрьского муниципального района Челябинской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектам малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в связи с прекращением муниципальной собственности на эти объекты**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и характеристика объекта недвижимости** | **Адрес** | **Площадь, кв.м.** | **Назначение использования объекта при сдаче в аренду** |
| 1 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1901002 | Челябинская область, Октябрьский район, примерно в 4600 м по направлению на северо-восток от с. Каракульское. | 272000 | Для с/х назначения – для с/х производства |
| 2 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1901003:49 | Челябинская область, Октябрьский район, примерно в 1350 м по направлению на северо-запад от д. Александровка. | 65408 | Для с/х назначения – для с/х производства |
| 3 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1901003:53 | Челябинская область, Октябрьский район, примерно в 2350 м по направлению на северо-запад от д. Александровка. | 21354 | Для с/х назначения – для с/х производства |
| 4 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1901003:52 | Челябинская область, Октябрьский район, примерно в 2750 м по направлению на северо-запад от д. Александровка. | 10000 | Для с/х назначения – для с/х производства |
| 5 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1901003:51 | Челябинская область, Октябрьский район, примерно в 2600 м по направлению на северо-запад от д. Александровка. | 60000 | Для с/х назначения – для с/х производства |
| 5 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1901003:50 | Челябинская область, Октябрьский район, примерно в 1500 м по направлению на северо-запад от д. Александровка. | 85321 | Для с/х назначения – для с/х производства |

Приложение № 2

к постановлению Администрации

Каракульского сельского поселения

от 01.10.2018 г. № 57

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов, подлежащих включению в Перечень имущества, находящегося в собственности муниципального образования Каракульское сельское поселения Октябрьского муниципального района Челябинской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектам малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в связи с возникновением права муниципальной собственности на них**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и характеристика объекта недвижимости** | **Адрес** | **Площадь, кв.м.** | **Назначение использования объекта при сдаче в аренду** |
| 1 | Земельный участок  Кадастровый номер  74:17:1904002:8 | Челябинская область, Октябрьский район, д. Александровка, примерно в 4 км от ориентира по направлению на юг. | общая долевая собственность - 1/15 доли  1735500 | Аренда с 22.09.2014 г. на 15 лет.  Земли сельскохозяйственного назначения |
| 2 | Земельный участок  Кадастровый номер  74:17:0000000:1783 | Челябинская область, Октябрьский район, АОЗТ «Каракульское» | общая долевая собственность -3/965 доли,  130426000 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 3 | Земельный участок  Кадастровый номер  74:17:1901002:158 | Челябинская область, Октябрьский район, примерно в 4600 м по направлению на северо-восток от с. Каракульское. | 272000 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 4 | Земельный участок  Кадастровый номер  74:17:1904001:14 | Челябинская область, Октябрьский район, с. Каракульское, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Александровка. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность -1/20,  25500 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 5 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1902003:3 | Челябинская область, Октябрьский район, с. Каракульское, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Каракульское. Участок находится примерно в 7 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность -1/20,  380000 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 6 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1902003:3 | Челябинская область, Октябрьский район, с. Каракульское, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Каракульское. Участок находится примерно в 7 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность -3/80,  380000 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 7 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1904004:3 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Александровка. Участок находится примерно в 7 км по направлению на юг. | общая долевая собственность – 1/20,  1851200 | Аренда с 22.09.2014 г. на 15 лет.  Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 8 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1904001:7 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Александровка. Участок находится примерно в 2,2 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность – 1/20,  26000 | Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 9 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1904001:7 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Александровка. Участок находится примерно в 2,2 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность – 3/80,  26000 | Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 10 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1904004:7 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Александровка. Участок находится примерно в 8,5 км от ориентира по направлению на юго-восток. | общая долевая собственность – 3/80,  2314000 | Аренда с 01.10.2014 г. на 15 лет.  Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 11 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1902003:5 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Каракульское. Участок находится примерно в 8 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность – 1/20,  380000 | Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 12 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1904002:4 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Александровка. Участок находится примерно в 2 км от ориентира по направлению на юг. | общая долевая собственность – 1/16,  1272700 | Аренда с 22.09.2014 г. на 15 лет.  Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 13 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1902003:7 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Каракульское. Участок находится примерно в 7,5 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность – 1/15,  285000 | Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 14 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1904003:42 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Каракульское. Участок находится примерно в 9 км от ориентира по направлению на юг. | общая долевая собственность – 1/15,  19500 | Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 15 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1902003:6 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Каракульское. Участок находится примерно в 8,5 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность – 1/20,  373600 | Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 16 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1904001:13 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Александровка. Участок находится примерно в 4,3 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность – 1/20,  26000 | Земли сельскохозяйственного назначения. |

Приложение № 2

к постановлению Администрации

Каракульского сельского поселения

от 01.10.2018 г. № 57

«Приложение

к постановлению Администрации

Каракульского сельского поселения

от 05.06.2017г. № 43»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и характеристика объекта недвижимости** | **Адрес** | **Площадь, кв.м.** | **Назначение использования объекта при сдаче в аренду** |
| 1 | Земельный участок  Кадастровый номер  74:17:1905001:380 | Челябинская область, Октябрьский район, д. Александровка, примерно в 350 м по направлению на юго-запад от д. № 11 по ул. Красная Горнячка | 4034 | Мастерская ПТО |
| 2 | Земельный участок  Кадастровый номер  74:17:1903001:912 | Челябинская область, Октябрьский район, с. Каракульское, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. № 9 по ул. Восточная. Участок находится в 155 м от ориентира по направлению на северо-запад. | 7297 | Складское помещение |
| 3 | Земельный участок  Кадастровый номер  74:17:1903001:905 | Челябинская область, Октябрьский район, с. Каракульское, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. № 9 по ул. Восточная. Участок находится в 1200 м от ориентира по направлению на северо-запад. | 1776 | Складское помещение |
| 4 | Земельный участок  Кадастровый номер  74:17:1905001:418 | Челябинская область, Октябрьский район, д. Александровка, примерно в 750 м по направлению на юго-запад от д. № 2 по ул. Красная Горнячка | 2695 | Для размещения зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки с/х продукции |
| 5 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1902001:6 | Челябинская область, Октябрьский район, примерно в 8,6 км по направлению на северо-запад от ориентира с. Каракульское, расположенного за пределами участка. | 3818100,0 | Аренда с 16.03.2012 г. по 16.03.2027 г.,  Земли сельскохозяйственного назначения |
| 6 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1902001:4 | Челябинская область, Октябрьский район, примерно в 8,3 км по направлению на северо-запад от ориентира с. Каракульское, расположенного за пределами участка. | 3008200 | Аренда с 16.03.2012 по 16.03.2027 г.,  Земли сельскохозяйственного назначения |
| 7 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1902001:5 | Челябинская область, Октябрьский район, примерно в 6,7 км по направлению на северо-запад от ориентира с. Каракульское, расположенного за пределами участка. | 1966900 | Аренда с 23.01.2018 г. по 10.01.2033 г.,  Земли сельскохозяйственного назначения |
| 8 | Земельный участок  Кадастровый номер  74:17:1904002:8 | Челябинская область, Октябрьский район, д. Александровка, примерно в 4 км от ориентира по направлению на юг. | общая долевая собственность - 1/15 доли  1735500 | Аренда с 22.09.2014 г. на 15 лет.  Земли сельскохозяйственного назначения |
| 9 | Земельный участок  Кадастровый номер  74:17:0000000:1783 | Челябинская область, Октябрьский район, АОЗТ «Каракульское» | общая долевая собственность -3/965 доли,  130426000 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 10 | Земельный участок  Кадастровый номер  74:17:1901002:158 | Челябинская область, Октябрьский район, примерно в 4600 м по направлению на северо-восток от с. Каракульское. | 272000 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 11 | Земельный участок  Кадастровый номер  74:17:1904001:14 | Челябинская область, Октябрьский район, с. Каракульское, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Александровка. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность -1/20,  25500 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 12 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1902003:3 | Челябинская область, Октябрьский район, с. Каракульское, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Каракульское. Участок находится примерно в 7 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность -1/20,  380000 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 13 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1902003:3 | Челябинская область, Октябрьский район, с. Каракульское, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Каракульское. Участок находится примерно в 7 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность -3/80,  380000 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 14 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1904004:3 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Александровка. Участок находится примерно в 7 км по направлению на юг. | общая долевая собственность – 1/20,  1851200 | Аренда с 22.09.2014 г. на 15 лет.  Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 15 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1904001:7 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Александровка. Участок находится примерно в 2,2 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность – 1/20,  26000 | Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 16 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1904001:7 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Александровка. Участок находится примерно в 2,2 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность – 3/80,  26000 | Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 17 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1904004:7 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Александровка. Участок находится примерно в 8,5 км от ориентира по направлению на юго-восток. | общая долевая собственность – 3/80,  2314000 | Аренда с 01.10.2014 г. на 15 лет.  Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 18 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1902003:5 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Каракульское. Участок находится примерно в 8 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность – 1/20,  380000 | Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 19 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1904002:4 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Александровка. Участок находится примерно в 2 км от ориентира по направлению на юг. | общая долевая собственность – 1/16,  1272700 | Аренда с 22.09.2014 г. на 15 лет.  Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 20 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1902003:7 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Каракульское. Участок находится примерно в 7,5 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность – 1/15,  285000 | Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 21 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1904003:42 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Каракульское. Участок находится примерно в 9 км от ориентира по направлению на юг. | общая долевая собственность – 1/15,  19500 | Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 22 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1902003:6 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Каракульское. Участок находится примерно в 8,5 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность – 1/20,  373600 | Земли сельскохозяйственного назначения. |
| 23 | Земельный участок  Кадастровый номер:  74:17:1904001:13 | Челябинская область, Октябрьский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Александровка. Участок находится примерно в 4,3 км от ориентира по направлению на юго-запад. | общая долевая собственность – 1/20,  26000 | Земли сельскохозяйственного назначения. |